Договор №\_\_\_\_\_\_\_

на оказание дополнительных услуг проживающим в студенческом общежитии

г. Ухта «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Петербургский государственный университет путей сообщения Императора Александра I», именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, на основании лицензии серии 90Л01 № 0009358 (регистрационный № 2280) от 21.07.2016, выданной Федеральной службой по надзору в сфере образования и науки бессрочно, Свидетельства о государственной аккредитации серия 90А01 № 0002454 (регистрационный № 2331) от 02.11.2016 г., выданного Федеральной службой по надзору в сфере образования и науки на срок по 27.04.2018, в лице директора Ухтинского техникума железнодорожного транспорта - филиала федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Петербургский государственный университет путей сообщения Императора Александра I» (УТЖТ - филиал ПГУПС) Бестужева Владимира Геннадьевича, действующей на основании доверенности №816/679 от 30.03.2017 г., с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый(ая) в дальнейшем **«Заказчик»** с другой стороны,

и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый(ая) в дальнейшем **«Проживающий»,** заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

«Исполнитель» предоставляет «Проживающему» в жилом помещении (комната №\_\_\_\_\_) по адресу: г. Ухта, ул. Октябрьская, д. 28/2 на период «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_по «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, следующие дополнительные услуги. оплачиваемые в обязательном порядке «Заказчиком».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Примерный перечень дополнительных (платных) услуг, не входящих в перечень обязательных услуг | Расчет оплаты дополнительных услуг (на одного проживающего) |
| 1 | Пользование энергоемкими электроприборами: телевизором, холодильником, персональным компьютером, электрочайником и т.д. | При отсутствии электросчетчиков расчет производится в соответствии с количеством электронагревательных приборов, используемых ламп освещения, розеток (исходя из потребляемой мощности приборов) или нормативами потребления электроэнергии (количеством часов их эксплуатации) и оформляется приказом директора УТЖТ - филиала ПГУПС |

2. Обязанности сторон

2.1.«Исполнитель» обязуется:

2.1.1.Предоставить право «Проживающему», при наличии технической возможности, пользоваться личными исправными и сертифицированными в установленном порядке персональным компьютером, телевизором, холодильником и другой бытовой электротехникой, за исключением энергоемкого оборудования (калориферы; электроплиты; несертифицированные удлинители всех марок и типов; электротройники; розеточные тройники и преходники для нестандартных вилок электроприборов; теновые, спиральные, масляные обогреватели всех марок, электровентилярторы с обогревом; кальяны и иные пожароопасные энергоемкие изделия, не включенные в указанный перечень). Плата за потребляемую электроэнергию этими приборами устанавливается «Исполнителем» в соответствии с мощностью приборов и нормативным количеством часов их эксплуатации. Установленная плата вносится «Заказчиком» ежемесячно не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным, в кассу УТЖТ - филиала ПГУПС.

2.1.2.Заблаговременно (не менее чем за месяц) предупреждать «Заказчика» об изменении условий оплаты предоставляемых дополнительных услуг.

2.2.«Заказчик» обязуется:

2.2.1Своевременно вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги в соответствии с установленными (наименование учреждения) расценками и за предоставляемые ему дополнительные услуги. Плата за дополнительные услуги устанавливается Приказом по УТЖТ - филиалу ПГУПС, согласованным с профсоюзной организацией студентов, в соответствии с дополнительными затратами на эксплуатацию помещений общежитий.

2.2.2.Приобрести за свой счет и иметь на период проживания в общежитии индивидуальное средство защиты органов дыхания с гарантийным сроком использования.

3. Порядок расчетов

3.1.Стоимость дополнительных услуг за пользование энергоемкими приборами 20\_\_\_/20\_\_\_учебного года, установленная Советом техникума на момент заключения Договора, составляет **224 руб.** **64 коп.(двести двадцать четыре** рубля 64 коп.) (НДС в том числе) в месяц, в период с июля по август плата не взимается в соответствии с приказом УТЖТ – филиала ПГУПС №64/у от 13.03.2017 г. «О размере платы за общежитие».

 3.2.Стоимость дополнительных услуг в общежитии в каждом последующем семестре устанавливается ученым Советом техникума с учетом установленных тарифов на коммунальные услуги и инфляционных процессов в период предыдущего семестра обучения.

 Новая стоимость дополнительных услуг устанавливается дополнительным соглашением к данному договору.

3.3.Плата за дополнительные услуги вносится в кассу «Исполнителя» (УТЖТ -филиал ПГУПС) ежемесячно до 15-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем либо путем удержания через бухгалтерию УТЖТ-филиала ПГУПС из стипендии и иных выплат (материальной помощи, премий) обучающегося.

3.4.Оплата за дополнительные услуги в студенческом общежитии должна производиться с использованием контрольно­кассовой техники (путем банковского перевода на расчетный счет учреждения) и выдачей кассового чека (квитанции).

1. Ответственность сторон

4.1.Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых на себя обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. Порядок расторжения Договора

5.1.В случае расторжения Договора в одностороннем порядке по инициативе «Заказчика» после начала занятий в очередном семестре денежные средства, внесенные «Заказчиком» за данный семестр на оплату проживания в общежитии, возврату не подлежат.

5.2.В случае расторжения Договора по инициативе «Заказчика» по причинам нарушения «Исполнителя» своих обязательств, физической неспособности «Проживающего» продолжить обучение в УТЖТ - филиале ПГУПС «Исполнитель» возвращает остаточную на момент отчисления сумму от стоимости проживания, внесенную «Заказчиком» за проживание в текущем семестре.

5.3.В случае расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке по инициативе «Исполнителя» вследствие нарушения (невыполнения) «Заказчиком» либо «Проживающим» условий настоящего Договора денежные средства, внесенные за проживание в данном семестре, возврату не подлежат.

6. Вступление Договора в силу и его сроки

6.1.Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и заключается на срок «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ по «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_

6.2.Моментом начала исполнения обязательств по настоящему Договору является внесение платы за проживание в общежитии в кассу УТЖТ - филиала ПГУПС.

7. Дополнительные условия

7.1.Договор может быть изменен или прекращен по письменному соглашению сторон, а также в других случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

7.2.В случае возникновения чрезвычайных и непредотвратимых событий (стихийных бедствий, пожаров, наводнений и других форс-мажорных обстоятельств) стороны освобождаются от ответственности за неисполнение Договора.

7.3.Недействительность одного из пунктов данного Договора либо его части не влечет недействительности прочих его частей или Договора в целом.

7.4.Настоящий Договор составлен в трех экземплярах по одному для каждой стороны, имеющих равную юридическую силу.

7.5.Все споры, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему Договору, разрешаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

**8.Реквизиты сторон**

**Исполнитель:**

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Петербургский государственный университет путей сообщения Императора Александра I » (ФГБОУ ВО ПГУПС)

Юридический адрес: Московский пр., д.9, г.Санкт-Петербург, Россия, 190031.

Ухтинский техникум железнодорожного транспорта – филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Петербургский государственный университет путей сообщения Императора Александра I » (УТЖТ – филиал ПГУПС)

Почтовый адрес: ул.Мира,д.11, г.Ухта, Республика Коми,169300. Телефон (8216) 75-29-78 факс 75-16-53

ОГРН 1027810241502 ИНН/КПП 7812009592/ 110243001 Код по ОКПО 01116093

ОКТМО 87725000001 ОКФС 12 ОКОГУ 1326065 ОКОПФ 30002 ОКВЭД 80.22.21

УФК по Республике Коми (Отдел №2, УТЖТ – филиал ПГУПС, л/с 20076Х96290) Счет 40501810500002000002 Банк Отделение - НБ Республики Коми г. Сыктывкар БИК 048702001

**Заказчик:**

**ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Адрес\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Паспорт\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Страховое св-во\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Проживающий:**

**ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Адрес\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Паспорт\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Страховое св-во\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Исполнитель: Заказчик: Проживающий:**

**Директор УТЖТ - филиала ПГУПС**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Г.Бестужев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**